



CITTÀ DI PIOMBINO

(Provincia di Livorno)

Medaglia d'Oro al Valor Militare

Via Ferruccio, 4 – CAP 57025

tel. 0565 63111, fax 63290 - comunepiombino@postacert.toscana.it
P.IVA 00290280494

Settore Programmazione Territoriale ed Economica – Servizio Edilizia e Gestione Vincoli

DATA AUTORIZZAZIONE: 28/05/2024

NUMERO AUTORIZZAZIONE: 102/2024

Autorizzazione articolo 146 Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 n. 42

Il Dirigente del Settore Programmazione Territoriale ed Economica

Visto l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 n. 42, il DPR 31 del 13 Febbraio 2017 e la Legge Regionale Toscana n. 65/2014;

Visto il progetto presentato in data 12/02/2024, protocollo numero GE/2024/0007115 dalla Società **IGF SOC. AGRICOLA SRL** con sede a GUIDONIA MONTECELIO VIA ENRICO FERMI, 7, PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'AMPLIAMENTO DELL'ATTIVITA' ESISTENTE DI ITTICOLTURA nell'ambito del procedimento di cui al D.Lgs 152/2006, art. 27-bis e L.R. 73-bis - Valutazione di impatto ambientale con contestuale Valutazione di Incidenza e Provvedimento autorizzatorio unico inerente il "Progetto per la riqualificazione da realizzarsi in PIOMBINO, LOCALITA' VIGNARCA 24 censita al Nuovo Catasto;

Catasto dei Terreni: Foglio: 53 - Mappale: 997, 954, 898, 38, 1351;

Preso atto che il progetto rientra per ubicazione, all'interno di aree considerate di interesse naturale e sottoposte pertanto a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 142 comma 1 lettera (c,f);

Verificata la conformità alle prescrizioni contenute nel P.P.R. approvato con D.C.R.T. n. 37 del 27/03/2015;

Visto il contributo istruttorio fornito dalla Commissione Comunale per il Paesaggio, secondo quanto disposto dall'art. 152 della L.R.T. 10 novembre 2014 n. 65, in data 29/02/2024 esame n. 6 e di seguito riportato: *"La Commissione, esaminata la documentazione, esprime parere favorevole tenendo conto e confermando il parere già espresso dalla Soprintendenza nell'ambito del procedimento di VIA e considerato che la soluzione proposta è volta a mitigare l'inserimento di nuove volumetrie con l'ambiente naturale circostante, attraverso l'utilizzo di essenze arboree e vegetazionali e attraverso la scelta della coloritura dei nuovi fabbricati"*.

Visto che in data 18/04/2024 con prot. n. 18906 è stata inviata e ricevuta dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno la documentazione presentata dall'interessato, accompagnata dalla Relazione Tecnica Illustrativa e dalla proposta di accoglimento dell'istanza formulata dal

Responsabile del Procedimento Arch. Michela Carletti con contestuale comunicazione all'interessato dell'avvio del procedimento così come disposto dal comma 7 dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 ;

Visto il **parere favorevole** della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno espresso in data 27/05/2024 prot. n. 26763 **con le seguenti prescrizioni:**

- *nelle fasce verdi perimetrali dovranno prevalere essenze arboree ad alto fusto tipiche dei luoghi intervallate da vegetazione arbustive sempre di tipo autoctono;*
- *le opere di sistemazione degli spazi esterni, compresa la viabilità di scorrimento interna, non dovranno comportare aumento dell'impermeabilizzazione dei suoli e dovranno essere realizzate con tecniche e materiali ecocompatibili e scelte cromatiche delle finiture improntate al mantenimento, per quanto possibile, della naturalità dei luoghi;*

Dato atto che il parere della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno risulta essere vincolante ai sensi del comma 5 dell'art. 146 del d.lgs 42/2004 e s.m.;

Dato atto che con decreto sindacale n. 4 del 30/01/2023 è conferito, con decorrenza 1° febbraio 2023, l'incarico dirigenziale a tempo determinato del Settore Pianificazione Territoriale ed Economica ai sensi dell'art. 110 comma 1 D.Lgs. n. 267/2000 all' Arch. Michela Carletti;

Considerato che ai sensi dell'art. 5, comma 1, legge n. 241/1990 il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o altro dipendente addetto all'unità la responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale e che l'assegnazione di tale responsabilità non può essere delegata ad altro soggetto;

Preso atto della proposta di provvedimento formulata ai sensi dell' art. 6 della L.241/90, dal Responsabile del Procedimento Arch. Michela Carletti in data 28/05/2024 ;

Preso atto che non sussiste da parte del responsabile del Procedimento conflitto di interesse, ex art. 6bis della legge 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012;

RILASCIA

Autorizzazione articolo 146 Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 n. 42

Per l'esecuzione del progetto presentato in data 12/02/2024, protocollo numero GE/2024/0007115 dalla Società **IGF SOC. AGRICOLA SRL** con sede a GUIDONIA MONTECELIO VIA ENRICO FERMI, 7, partita I.V.A. 01653590537, relativo alle opere di PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'AMPLIAMENTO DELL'ATTIVITA' ESISTENTE DI ITTICOLTURA in accordo alle determinazioni fornite dalla Soprintendenza BB.AA.CC. ed integralmente riportate in narrativa della presente Autorizzazione;

da realizzarsi in PIOMBINO LOCALITA' VIGNARCA 24 in accordo alle determinazioni fornite dalla Commissione Comunale per il Paesaggio nella seduta del 29/02/2024 ed integralmente riportate nella narrativa della presente Autorizzazione;

Del presente atto viene data notizia al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi;

Ai sensi dell'articolo 146 comma 11 del Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 n. 42, copia dell'Autorizzazione viene trasmessa alla Soprintendenza BB.AA.CC. di Pisa.

LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE COSTITUISCE COMUNQUE ATTO DISTINTO E PRESUPPOSTO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE O DEGLI ALTRI TITOLI LEGITTIMANTI L'INTERVENTO EDILIZIO. L'EFFICACIA DELLA PRESENTE AUTORIZZAZIONE E' DISCIPLINATA DALL'ART. 146 DEL D.LGS 42/2004 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

I LAVORI PERTANTO NON POTRANNO ESSERE INIZIATI IN DIFETTO DI ESSA.

Piombino, li 28/05/2024

**Il Dirigente del Settore
Programmazione Territoriale ed Economica**
(Arch. Michela Carletti)
(firmato digitalmente)

ALLA SOPRINTENDENZA BB.AA.CC. sabap-pi@pec.cultura.gov.it

ALLA REGIONE TOSCANA regionetoscana@postacert.toscana.it

AL SETTORE POLITICHE AMBIENTALI E DEMANIO – pec interna